



**Le Grazie
the village on the
SMALL BAY**



THE FINAL VERSION OF THE WATER FRONT PROJECT

SCHARED GUIDELINES AND PROPOSALS



Le linee progettuali condivise

- Elaborare un progetto unitario su tutto il fronte mare
- Garantire la continuità della passeggiata sul fronte mare e di quella più interna tra gli spazi verdi;
- Aprire alla funzione pubblica l'area dei cantieri verso la pineta
- Riqualificare gli spazi della Forza e Coraggio e dotarli di strutture sportive idonee anche da condividere con le strutture scolastiche;
- Riqualificare l'area della Borgata con strutture idonee per l'attività

Le visioni divergenti: l'area sportiva

La riqualificazione dell'area del campo sportivo può avvenire:

- attraverso la sistemazione del campo e la dotazione di strutture e servizi a supporto;
- la trasformazione dell'area in un parco giardino con piscina dalle diverse funzioni;
- la trasformazione in darsena con spiaggetta antistante;
- la trasformazione in darsena e parcheggio;
- la trasformazione in un campo da calcio sopraelevato con servizi al piano terra;.....

CONTRADICTORY VISIONS AND DISCUSSIONS

DISCUSSIONS AND VISIONS OVER THE SMALL BAY



After the retirement of industrial activities

Cosa
Un Parco sociale

Perché
Restituire al lungomare una funzione di spazio pubblico, accessibile, permeabile

Come
Una piazza flessibile con funzione ricreativa e commerciale diversifica il luogo adatto per strutture come un cinema-teatro, una biblioteca o alcune attrezzature per fiere e fest

Proposals FOR Public Areas and Attractive Activities

Cosa
Uno spazio di relazione aperto, polifunzionale fra le sovole e il mare

Perché
Riqualificare complessivamente le strutture della "Forza e Coraggio"
Aprire gli spazi dell'associazione al paese

Come
Un percorso pedonale lungo il fossato collega il paese con le passeggiate lungomare aperti della "Forza e Coraggio" ospitano un campo polivalente (basket, pallavolo, etc. bocce, orti didattici per le scuole mentre l'edificio, da ristrutturare, diventa un centro anziani. Nell'area posta tra i cantieri e il canale è ricavata una vasca balneabile almer canale stesso

"Centro" a mare

Cosa
Un nuovo Circolo Velico

Perché
Valorizzare il circolo velico come luogo di incontro, di formazione per i bambini, labo all'aperto

Come
Un'opera di ristrutturazione generale dell'area ha eliminato il distributore di gasolio il deposito delle derive. Sulla cima di un piccolo molo è inserita una struttura galleggiante alcune funzioni del circolo. Lungo il canale si sviluppa una piccola darsena

the «water front Promenade»

Cosa
Una passeggiata lungomare

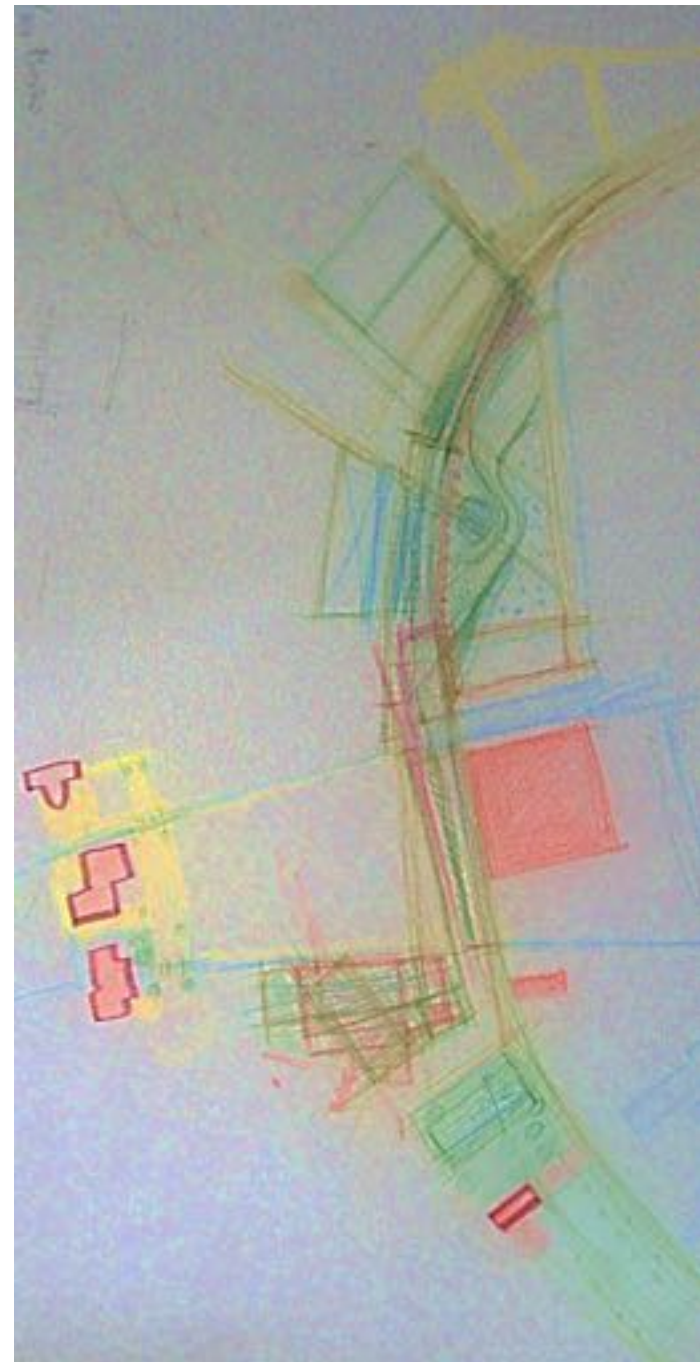
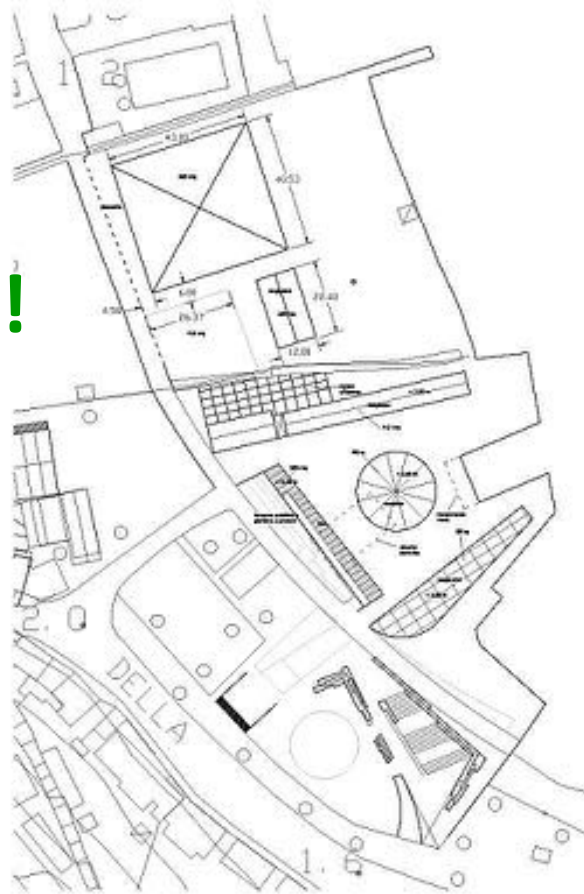
Perché
Recuperare l'originaria relazione (fisica e percettiva) tra il borgo e il mare

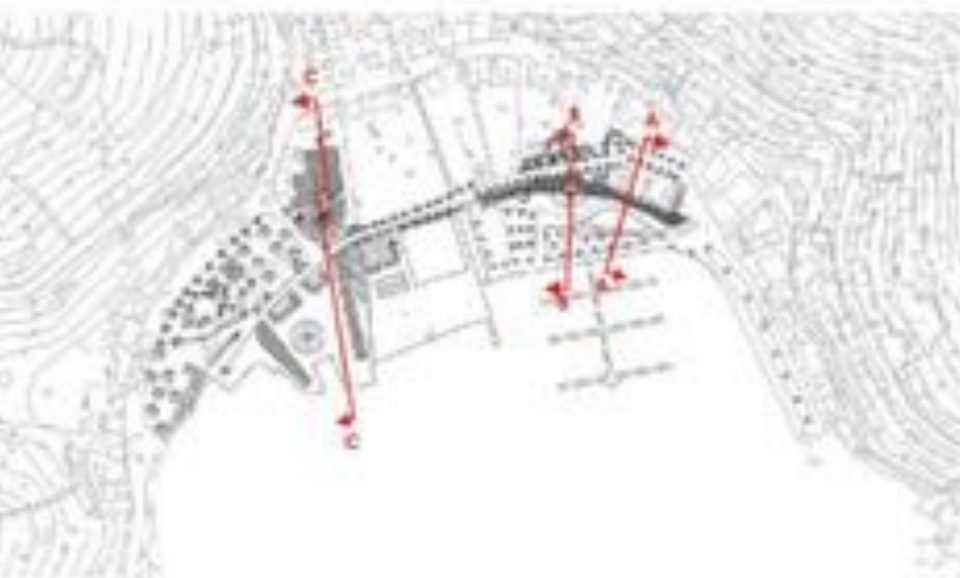
Come
Un percorso continuo lungo la banchina attraversa l'intero paese, dalla "piazza dei pini" fino all'area del campo sportivo, passando dall'area attualmente occupata dal cantiere





**Discussions,
Proposals,
Project Solutions!**





Sezione A - A



Sezione B - B



Sezione C - C

Comune di Portovenere
 Autorità Portuale
 Università di Firenze Facoltà di Architettura



Progettazione partecipata del fronte mare e Le Grazie

Portovenere (SP)

Gruppo di lavoro

prof. Giorgio Pizzari coordinatore

Prof. Rita Micarelli
 Arch. Sara Giacomoni
 Arch. Laura Gucci
 Arch. Adalgisa Rubino



Progetto urbano condiviso con valore di pianivolumetrico

scala 1:500

SEZIONI



THE FINAL VERSION OF THE WATER FRONT PROJECT